



T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE  
MECLİSİ

**Rapor No:**  
2016/095

**İMAR VE BAYINDIRLIK  
KOMİSYONU RAPORU**

**Rapor Tarihi:**  
29/08/2016

**KONU:** Ünye İlçesi Eskikızılcakese Mahallesi'nde Nazım ve Uygulama İmar Planı.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **11.08.2016** tarihli 2016 yılı **Ağustos** ayı toplantısında **22.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Ünye İlçesi Eskikızılcakese Mahallesi sınırları içerisinde, 119 ada 20 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı ve uygulama imar planına ilişkin **04.08.2016** tarihli ve **7688** sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Komisyonumuzca; İlimiz, Ünye İlçesi, Eskikızılcakese Mahallesi sınırları içerisinde, 119 ada 20 nolu parselde hazırlanan, NİP-4351,30 ve UİP-279,34 plan işlem numaralı, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi incelenmiştir.

Ünye İlçesi, Eskikızılcakese Mahallesi sınırları içerisinde, 119 ada, 20 nolu parselde Devlet Ormanları üzerinde Belediyemizce "Katı Atık Aktarma Merkezi" yapımı planlanan yer imar planı dışında kalmaktadır. Söz konusu alana Ordu Büyükşehir Belediye Başkanlığı adına Orman Genel Müdürlüğü tarafından 30.06.2016 tarihinden başlamak kaydı ile 30.06.2018 tarihine kadar Orman Kanununun 17/3 ve 18. maddelerine göre "Katı Atık Aktarma Merkezi" izni verilmiştir.

Söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin kurum görüşlerinin tamamlanabilmesi için komisyonumuzca **ertelenmesi uygun görülmüştür.**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 7-c maddesine göre işbu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet CORUH  
Komisyon Başkanı

Ertan BAKIR  
Başkan Vekili  
(KATILMADI)

Reşit EROL  
Üye  
(KATILMADI)

Salih ÇELEBİ  
Üye

Aydın GÜNDOĞDU  
Üye